

## PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

### CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

*“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:*

#### **I. Giới thiệu:**

**1. Tên dự án/ Kế hoạch lựa chọn nhà thầu mua sắm hàng hóa, dịch vụ:** Thực hiện điều chỉnh, bổ sung phương án quản lý rừng bền vững tại Khu bảo tồn thiên nhiên Bình Châu - Phước Bửu giai đoạn 2020-2030.

**2. Địa điểm xây dựng:** Tại Khu bảo tồn thiên nhiên Bình Châu - Phước Bửu.

**3. Người quyết định đầu tư:** Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

**4. Chủ đầu tư:** Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Bình Châu - Phước Bửu.

#### **5. Mục tiêu nhiệm vụ:**

Rà soát, đánh giá Phương án quản lý rừng bền vững tại Khu bảo tồn thiên nhiên Bình Châu - Phước Bửu giai đoạn 2020-2030, căn cứ các quy hoạch và Thông tư số 13/2023/TT-BNNPTNT ngày 30/11/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 28/2018/TT-BNNPTNT để điều chỉnh, bổ sung Phương án cho phù hợp với Quy hoạch tỉnh, Quy hoạch Lâm nghiệp Quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và điều kiện thực tiễn.

#### **6. Nội dung thực hiện**

- Công tác chuẩn bị chung.
- Thu thập về điều kiện tự nhiên, kinh tế xã hội vùng dự án và hiện trạng sử dụng đất của Khu bảo tồn thiên nhiên Bình Châu - Phước Bửu.
- Cập nhật bổ sung, đánh giá biến động về hiện trạng rừng và sử dụng đất.
- Khảo sát, đánh giá cập nhật tài nguyên động, thực vật rừng.
- Lập kế hoạch các hoạt động quản lý, bảo vệ, phát triển và sử dụng rừng.
- Tổng hợp, xây dựng phương án quản lý rừng bền vững tại Khu bảo tồn thiên nhiên Bình Châu - Phước Bửu

#### **7. Sản phẩm đề án**

- Bản điều chỉnh, bổ sung Phương án quản lý rừng bền vững tại Khu bảo tồn thiên nhiên Bình Châu - Phước Bửu, giai đoạn 2020-2030 (theo phụ lục 1 đính kèm Đề cương chi tiết).

- Các biểu theo quy định tại Phụ lục VII Ban hành kèm theo Thông tư số

28/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và PTNT (được thay thế bằng Phụ lục V ban hành kèm theo Thông tư 13/2023/TT-BNNPTNT).

- Các loại bản đồ (tỷ lệ 1/10.000): Bản đồ hiện trạng rừng theo tiêu chuẩn Việt Nam số TCVN 11565:2016; bản đồ hiện trạng sử dụng đất theo quy định của Bộ Tài nguyên và Môi trường; bản đồ quản lý rừng bền vững được áp dụng theo tiêu chuẩn Việt Nam số TCVN 11566:2016 thể hiện diện tích các loại rừng được quản lý, bảo vệ, phát triển, sử dụng, bảo tồn đa dạng sinh học; cơ sở hạ tầng lâm sinh, du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí theo kế hoạch quản lý rừng bền vững của chủ rừng.

### **8. Kinh phí và thời gian thực hiện**

- Tổng kinh phí thực hiện điều chỉnh, bổ sung Phương án từ Nguồn vốn: Vốn sự nghiệp từ ngân sách tỉnh năm 2025 bố trí cho nhiệm vụ Điều chỉnh, bổ sung Phương án quản lý rừng bền vững tại Khu Bảo tồn thiên nhiên Bình Châu - Phước Bửu, giai đoạn 2020-2030 tại Quyết định số 3268/QĐ- UBND ngày 10 tháng 12 năm 2024 và được điều chỉnh tại Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2025 của UBND tỉnh.

- Thời gian thực hiện: Năm 2025.

### **II. Phạm vi công việc gói thầu:**

#### *II.1. Mô tả mục đích tuyển chọn nhà thầu:*

- Lựa chọn được nhà thầu tư vấn có đủ các điều kiện năng lực, kinh nghiệm, đội ngũ cán bộ kỹ sư lành nghề, chuyên môn giỏi, trang thiết bị đầy đủ, am hiểu điều kiện tự nhiên, xã hội khu vực dự án, có khả năng thực hiện công tác tư vấn tốt nhất, đảm bảo chất lượng, tiến độ.

#### *II.2. Nội dung thực hiện*

- Công tác chuẩn bị chung.
- Thu thập về điều kiện tự nhiên, kinh tế xã hội vùng dự án và hiện trạng sử dụng đất của Khu bảo tồn.
- Cập nhật bổ sung, đánh giá biến động về hiện trạng rừng và sử dụng đất
- Khảo sát, đánh giá cập nhật tài nguyên động, thực vật rừng
- Lập kế hoạch các hoạt động quản lý, bảo vệ, phát triển và sử dụng rừng
- Tổng hợp, xây dựng phương án quản lý rừng bền vững tại Khu bảo tồn.

#### *II.3. Sản phẩm đề án*

- Bản Điều chỉnh, bổ sung Phương án quản lý rừng bền vững tại Khu bảo tồn thiên nhiên Bình Châu - Phước Bửu, giai đoạn 2020-2030.

- Các biểu theo quy định tại Phụ lục VII Ban hành kèm theo Thông tư số 28/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và PTNT (được thay thế bằng Phụ lục V ban hành kèm theo Thông tư 13/2023/TT-BNNPTNT).

- Các loại bản đồ (tỷ lệ 1/10.000): Bản đồ hiện trạng rừng theo tiêu chuẩn Việt Nam số TCVN 11565:2016; bản đồ hiện trạng sử dụng đất theo quy định của Bộ Tài nguyên và Môi trường; bản đồ quản lý rừng bền vững được áp dụng theo tiêu chuẩn Việt Nam số TCVN 11566:2016 thể hiện diện tích các loại rừng được quản lý, bảo vệ, phát triển, sử dụng, bảo tồn đa dạng sinh học; cơ sở hạ tầng lâm sinh, du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí theo kế hoạch quản lý rừng bền vững của chủ rừng.

*II.3. Tiến độ thực hiện gói thầu: 75 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng.*

### **III. Báo cáo và thời gian thực hiện:**

- Báo cáo tiến độ thi công tuần.
- Báo cáo tiến độ thi công tháng.
- Báo cáo nghiệm thu kỹ thuật, nghiệm thu công việc khuất trước khi chuyển sang thi công công việc tiếp theo.
- Báo cáo trước khi họp giao ban công trường.
- Báo cáo chất lượng, tiến độ theo yêu cầu chủ đầu tư.
- Báo cáo danh mục các hạng mục công việc đã hoàn thành.
- Báo cáo cho cơ quan chức năng khi có yêu cầu.
- Các báo cáo khác theo yêu cầu của chủ đầu tư.
- Thời gian nộp báo cáo: Cuối tháng, cuối tuần, cuối mỗi công việc, trước khi họp giao ban, chuyển giai đoạn công việc tiếp theo, khi có yêu cầu, ...

### **IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:**

- Biểu bố trí nhân sự cho gói thầu.
- Hồ sơ năng lực của các vị trí chủ chốt.
- Giải pháp thay thế nhân sự trong trường hợp bất khả kháng. Trong trường hợp này phải có ý kiến của chủ đầu tư. Người thay thế phải đảm bảo có năng lực bằng hoặc cao hơn người được thay thế.

### **V. Trách nhiệm của chủ đầu tư:**

- Cử những cá nhân có đủ năng lực và chuyên môn phù hợp với từng công việc để làm việc với nhà thầu.
- Hướng dẫn nhà thầu về những nội dung liên quan đến dự án và tạo điều kiện để nhà thầu được tiếp cận với công trình, thực địa.

- Cung cấp các tài liệu cần thiết theo đề xuất hợp lý của nhà thầu để nhà thầu thực hiện công việc tư vấn; chịu trách nhiệm về tính chính xác và đầy đủ của các tài liệu do mình cung cấp.
- Hỗ trợ về mặt hành chính (nếu cần).
- Tổ chức họp nghiệm thu hợp đồng.

*(Đính kèm hồ sơ tài liệu có liên quan)*